



# Anuncio de formalización de contrato

Número de Expediente **2019/354001/006-002/00006**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 26-05-2021 a las 14:18 horas.



## Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

## Entidad Adjudicadora

→ **Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Cuevas del Almanzora**

→ Tipo de Administración Administración Local

→ Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.cuevasdelalmazora.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=aQUIj%2F6L47gQK2T EfXGy%2BA%3D%3D>

### Dirección Postal

→ Plaza De La Constitución, 1

→ (04610) Cuevas Del Almanzora España

→ ES611

### Contacto

→ Teléfono 950456488

→ Fax 950456912

→ Correo Electrónico

[administraciongeneral@cuevasdelalmazora.es](mailto:administraciongeneral@cuevasdelalmazora.es)

## Objeto del Contrato: Contrato de obras para terminación de actuación singular de rehabilitación del antiguo Hospital de San Antonio Abad de 25 viviendas de promoción pública

→ Valor estimado del contrato 448.283,02 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 466.214,34 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 448.283,02 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45211100 - Trabajos de construcción para viviendas.

→ Plazo de Ejecución

→ 10 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Antiguo Hospital de San Antonio Abad en Cuevas del Almanzora

→ Subentidad Nacional Almería

→ Código de Subentidad Territorial ES611

### Dirección Postal

→ Plaza Hospital

→ (04610) Cuevas del Almanzora España

## Acta de Resolución

→ [Documento de Acta de Formalización](#)

## Formalizado

### Adjudicatario

- **Lorquimur, S.L.**
- NIF B30600233
- El adjudicatario es una PYME : Sí

### Importes de Adjudicación

- Importe total ofertado (sin impuestos) 419.279,11 EUR.
- Importe total ofertado (con impuestos) 436.050,27 EUR.

### Información sobre el Contrato

- Número de Contrato 2019/354001/006-002/00006
- Fecha de Formalización 25/05/2021

### Contrato

- FFF contrato obras terminacion San Anton.pdf
- Documento de Contrato de Formalización

### Referencia Externa

- URI [https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE\\_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsById&source=library&DocumentIdParam=b13327d7-45ff-4247-8f69-278dca50e338](https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsById&source=library&DocumentIdParam=b13327d7-45ff-4247-8f69-278dca50e338)
- Fecha de Entrada en Vigor del Contrato 25/05/2021

### Motivación

- Motivación Mejor oferta calidad - precio
- Fecha del Acuerdo de Adjudicación 11/05/2021

### Información Sobre las Ofertas

- Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas  
No
- Ofertas recibidas 3
- Número de ofertas recibidas de PYMEs 3
- Ofertas electrónicas recibidas 3

### Garantía Requerida Definitiva

- Porcentaje 5 %

### Garantía Requerida Complementaria

- Porcentaje 3 %

### Presentación de recursos

#### Información sobre recursos

- **Jurisdicción contencioso administrativa artículo 27 LCSP**
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

Dirección Postal

→ Canónigo Molina Alonso, 8  
→ (04071) Almería España

## Proceso de Licitación

- Procedimiento Abierto simplificado
- Tramitación Ordinaria
- Tramitación del Gasto Ordinaria
- Sistema de Contratación No aplica
- Presentación de la oferta Electrónica
- Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 13/04/2021 a las 14:00

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 13/04/2021 a las 14:00

## Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

### Apertura de Ofertas Económicas

#### Apertura sobre C

- Apertura sobre oferta económica
- El día 21/04/2021 a las 08:30 horas
- Apertura sobre C

#### Lugar

→ Salón de Actos Casa Torcuato

#### Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución, 1  
→ (04610) Cuevas del Almanzora España

#### Tipo de Acto : Público

→ Condiciones para la asistencia : Haber participado en la licitación

### Otros eventos

#### Apertura sobre B

- Apertura sobre administrativo y criterios sometidos a juicios de valor
- El día 19/04/2021 a las 08:30 horas
- Apertura sobre B

#### Lugar

→ Salón de Actos Casa Torcuato

#### Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución, 1  
→ (04610) Cuevas del Almanzora España

#### Tipo de Acto : Público

→ Condiciones para la asistencia : Haber participado en la licitación

## Apertura sobre A

- Apertura sobre administrativa
- El día 14/04/2021 a las 08:30 horas
- Apertura sobre A

## Lugar

- Salón de Actos Casa Torcuato

## Dirección Postal

- Plaza de la Constitución, 1
- (04610) Cuevas del Almanzora España

## Tipo de Acto : Público

- Condiciones para la asistencia : Haber participado en la licitación

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Ampliación del plazo de garantía. Ver apartado L.1. CCP
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 5
- Proposición de incremento de mediciones. Ver apartado L.1. CCP
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 30
- Propuesta económica. Menor Precio. Ver apartado L.1. CCP.
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 40

#### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Ampliación de coberturas durante el plazo de garantía: Plan específico de ampliación coberturas o realización de actuaciones complementarias de conservación y policía de las obras durante el plazo de garantía. Ver apartado L.2. CCP
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 10
- Análisis del proyecto de ejecución. Ver apartado L.2. CCP
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 5
- Plan medioambiental de ejecución de la obra. Ver apartado L.2. CCP
  - Subtipo Criterio : Medioambiental
  - Ponderación : 10

### Detalle de la Licitación:

- [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=M7KjNuP5hAuf4a\\_BO%2BvQIQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=M7KjNuP5hAuf4a_BO%2BvQIQ%3D%3D)